



«Namn»  
«GatuAdress»  
«PostAdr»

## Tillsyn av ditt enskilda avlopp 2022

Hej fastighetsägare!

Du får detta brev för att du äger fastigheten «Fastighet» som ingår i årets tillsyn av enskilda avlopp under 2022. I detta brev kan du läsa om hur tillsynen kommer att gå till och vad du behöver tänka på. Det är viktigt att du läser igenom hela brevet för att inte missa viktig information.

Årets tillsyn kommer ske i två olika etapper mellan april och november månad. **Din fastighet ingår i årets inventering som kommer ske mellan augusti-november 2022.** Detta innebär att tillsynen kan ske vid olika tillfällen för dig och dina grannar.

### Varför inspekterar vi avlopp?

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund är Nynäshamn, Haninge och Tyresö kommuners miljökontor. Som myndighet arbetar vi med tillsyn och ärendehandläggning inom miljölagstiftningen, där enskilda avlopp är en del. Målsättningen är att medverka till en långsiktigt god livsmiljö.

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund kommer under åren 2016-2022 att inspektera cirka 650 fastigheter med enskilda avlopp, som inte kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp i Tyresö kommun. Syftet med inspektionerna är att se om ditt avlopp samt eventuell kompost för slam och latrin uppfyller dagens miljökrav. Bristfälliga avlopp kan vara en risk för människors hälsa om smittämnen når kringliggande vattenbrunnar eller badvikar. Om avloppsvattnet inte renas tillräckligt så förs näringsämnen ut till vattendrag och kustvatten vilket medverkar till övergödning och algbloomning.

### Hur kommer tillsynen att gå till?

Tillsynen under år 2022 kommer i denna första etapp att ske till största delen i Tyresö kommun. Tillsynen omfattar fastigheter som saknar tillstånd för sin avloppsanordning eller har tillstånd som är äldre än fem år. Även om du har tillstånd och du själv bedömer att avloppsanordningen fungerar så kommer vi att besöka dig och göra en tillsyn av ditt avlopp. Tillsynen är indelad i tre moment:

#### 1. Svara på enkäten

För att vi ska få information om ditt avlopp vill vi att du fyller i bifogad svarsenkät där du även gör en enkel skiss över tomten. Fyll i de uppgifter du känner till. Fyll i enkäten även om du inte har indraget vatten och/eller avlopp. Svarsenkäten finns även på vår hemsida, [www.smohf.se](http://www.smohf.se). Vi kommer att begära ut information om eventuella tillstånd från kommunens arkiv. Skicka in svarsenkäten till förbundet **senast den 17 juni 2022** till

adressen; Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, 136 81 Haninge. Du kan också välja att skicka in enkäten till vår e-postadress; miljokontoret@smohf.se.

## 2. Inspektion på plats hos dig

Tillsyn av din avloppsanordning kommer ske mellan april och augusti. Din handläggare kommer att göra ett nytt utskick med information **närmare inpå att tillsynen kommer äga rum**. Själva inspektionen kommer endast att ske utomhus. Vi kommer inte ha möjlighet att meddela exakt datum eller tid för inspektionen. Kontakta din handläggare om du behöver närvara vid inspektionen, t.ex. om det finns en vägbom eller om avloppet är svårtillgängligt. För att underlätta inspektionen, se till att avloppsanordningen och eventuell kompost är lätt att komma åt genom att exempelvis rensa bort brännässlor och sly.

## 3. Du får ett skriftligt besked

Efter inspektionen gör vi en bedömning av statusen på ditt enskilda avlopp och du får ett skriftligt besked med resultat från inspektionen inom fyra veckor efter att vi varit ute och inspekterat ditt avlopp. **Om du angett en e-postadress i svarsenkäten kommer ditt skriftliga besked att skickas via e-post**. Saknar du e-post eller tillgång till en e-postadress kommer beskedet skickas med vanlig post.

## Hur du fyller i svarsenkäten

Med detta brev bifogar vi den enkät som du som fastighetsägare ska fylla i och skicka in till förbundet. Bifoga kopior på eventuella beslut, ritningar och andra handlingar som kan beskriva din avloppsanordning. Har du ingen ritning på avloppsanordningen så är det viktigt att du ritat en karta över fastigheten med hus och avlopp samt dricksvattenbrunn. **Du ska själv bedöma om din avloppsanordning uppfyller kraven**. Du tar då hjälp av bifogad checklista: ”Är ditt avlopp grönt, gult eller rött”.

Om du bedömer att **ditt avlopp är rött kommer förbundet inte göra någon inspektion** på din fastighet. Du har då gjort en bedömning att ditt avlopp inte uppfyller dagens krav. Istället får du möjlighet att ansöka om tillstånd för att åtgärda avloppsanordningen eller om du väljer att koppla ur vattnet till fastigheten. Om en **komplett** ansökan om tillstånd för en avloppsanordning eller information om åtgärd av bortkoppling av vatten kommer in till förbundet **innan den 30 november 2022 kommer ingen avgift för tillsynen tas ut**. Observera dock att du då måste skicka in enkäten **senast den 17 juni 2022**, där du själv klassar ditt avlopp som rött. I annat fall kommer fastigheten att inspekteras och en timavgift tas ut.

Om du har bedömt ditt avlopp som rött **men inte kommer in med** någon ansökan om tillstånd eller information om bortkoppling av vatten till fastigheten, kommer förbundet gå vidare med förslag till beslut baserat på eventuella arkivhandlingar och enkätsvar. Detta kommer att debiteras enligt förbundets timtaxa.

Förbundet övergår till **digital ärendehandläggning**. Det är därför viktigt att du fyller i din e-postadress där du önskar få handlingar från oss. Enkäten ska skickas in till oss **senast den 17 juni 2022**. Du kan välja att skicka in enkäten till vår e-postadress miljokontoret@smohf.se alternativt via vanlig post till; Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, 136 81 Haninge.

## Vad händer sedan?

Uppfyller ditt avlopp dagens miljökrav kommer vi att avsluta vår tillsyn med ett skriftligt besked samt debitera dig för nedlagd tid. Om ditt avlopp inte uppfyller dagens miljökrav

kommer du att behöva åtgärda det. Ett skriftligt beslut över de brister vi sett vid tillsynen skickas till dig samt ett beslut om timavgift för nedlagd tid i ärendet.

Du har normalt 1-2 år på dig att förbättra ditt avlopp. Gå gärna ihop med dina grannar och gör ett gemensamt avlopp. Innan du börjar åtgärda avloppet ska du ansöka hos oss. **Inga åtgärder får påbörjas innan du har fått ett skriftligt beslut som har trätt i laga kraft.**

Förbundet tar ut en avgift för prövningen av ansökan. Ansökningsblanketter och mer information finns på [www.smohf.se](http://www.smohf.se). Besök gärna [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se) där det finns mycket information samlad för dig som behöver åtgärda ditt enskilda avlopp.

## **Avgift för tillsynen**

För den tid vi lägger ner i ärendet kommer vi ta ut en timavgift enligt förbundets taxa. Under 2022 är timtaxan 1 280 kronor per timme. I avgiften ingår bland annat tid för inspektion av ditt avlopp samt förberedelser, skrivelser och beslut. I genomsnitt tar ett tillsynsärende 3-6 timmar. Beslutet om avgift upprättas i ett eget beslut och fakturan skickas separat.

## **Vill du veta mer om tillsynen?**

På grund av tidigare restriktioner gällande Covid-19, saknas möjlighet för att anordna informations- eller öppet-hus möten i år. Du hittar i första hand mer information på vår hemsida, [www.smohf.se](http://www.smohf.se). I andra hand kan du kontakta vår servicetelefon: 08-606 73 00. Vid nästa utskick, som sker närmare inpå tillsynen, kommer även kontaktuppgifter att finnas med till din handläggare.

Mer information om våra telefontider och besökstider finns på vår hemsida [www.smohf.se](http://www.smohf.se).

Med vänlig hälsning  
Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

### **Bilaga**

Svarsenkät

Är ditt avlopp grönt, gult eller rött?

Information från VA-rådgivningen