

# Har er fastighet en rapporteringskyldig köldmedieanläggning?

Köldmedier finns i värmepumpar, kylar, frysar och luftkonditionering. Dessa är exempel på köldmedieutrustning. Har er fastighet en utrustning som innehåller 14 ton koldioxidekvivalenter köldmedium eller mer ska ni lämna in en årsrapport till förbundet senast den 31 mars varje år.

## Vilka utrustningar ska kontrolleras?

Köldmedieutrustningar är fyllda med köldmedium, ofta konstgjorda så kallade f-gaser som vid utsläpp har stor påverkan på klimatet. Det krävs därför att vissa utrustningar läckagekontrolleras för att motverka miljöpåverkan. Mängden köldmedium i en utrustning beräknas i koldioxidekvivalenter (CO<sub>2</sub>-e) för att enkelt jämföra olika typer av f-gasers påverkan på klimatet.

### Det finns köldmedieutrustningar med olika krav på kontroll:

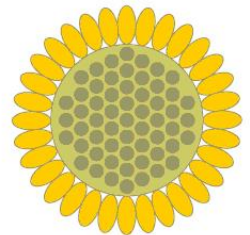
- Standardutrustning som innehåller 5 ton CO<sub>2</sub>-e köldmedium eller mer ska kontrolleras för läckage minst en gång per år.
- 50 ton CO<sub>2</sub>-e eller mer en gång per 6 månader.
- Hermetiskt sluten utrustning som innehåller 10 ton CO<sub>2</sub>-e köldmedium eller mer ska kontrolleras för läckage minst en gång per år. Hermetiskt sluten menas att de delar som innehåller f-gas har tätats genom svetsning, hårdlödning eller fast hopfogning.
- Finns läckagevarningssystem installerat dubbleras tiden mellan kontrollerna.

I tabellen nedan ser ni hur mycket av olika f-gaser som behövs för att utrustningen ska läckagekontrolleras.

Exempel på köldmedium	Standardutrustning, mängd i kilo för att behöva utföra årlig läckagekontroll <sup>1</sup>	Hermetiskt sluten utrustning, mängd i kilo för att behöva utföra årlig läckagekontroll <sup>2</sup>
R404a	1.3 kilo	2,6 kilo
R134a	3.5 kilo	7 kilo
R407c	2.8 kilo	5,6 kilo
R410a	2.4 kilo	4,8 kilo
<sup>1</sup> motsvarar 5 ton CO <sub>2</sub> -e <sup>2</sup> motsvarar 10 ton CO <sub>2</sub> -e		

INFORMATION

MILJÖ



SÖDERTÖRNS  
MILJÖ- & HÄLSO-  
SKYDDSFÖRBUND

136 81 Haninge  
BESÖKSADRESS  
Rudsjöterrassen 5  
TELEFON 08-606 93 00  
FAX 08-606 93 01  
E-POST  
miljokontoret@smohf.se  
www.smohf.se

## När behöver vi skicka in en årsrapport till förbundet?

Om ni har en eller flera köldmedieutrustningar i er fastighet som sammanlagt innehåller 14 ton koldioxidekvivalenter av köldmedium så ska ni lämna in en årsrapport varje år till förbundet. Rapporten ska innehålla information om utförda läckagekontroller och andra åtgärder. Det är bara utrustningar som omfattas av läckagekontroll som ska räknas med i den sammanlagda mängden köldmedium och som ska redovisas i rapporten. Ni ska därför endast lägga ihop standardutrustningar som innehåller minst 5 ton respektive 10 ton koldioxidekvivalenter köldmedium för hermetiskt slutna utrustningar.

### Skicka in årsrapporten senast den 31 mars via e-post eller post:

e-post: [miljokontoret@smohf.se](mailto:miljokontoret@smohf.se)

post: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, 136 81 Haninge.

## Anlita ett certifierat kylföretag

Ni måste alltid anlita en certifierad kylfirma för att göra installationer och kontroller av er utrustning. På webbplatsen [www.incertonline.se](http://www.incertonline.se) finns information om certifierade kylföretag.

## Vad händer om vi inte rapporterar i tid eller utför läckagekontroll?

Om ni inte kontrollerar er utrustning och inte lämnar in årsrapport senast den 31 mars efterföljande år får ni betala en miljöstraffavgift enligt Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter.

## Vår bostadsrättsförening har tidigare inte behövt skicka in rapporter till förbundet, varför ändras det?

Tidigare bedömdes äkta bostadsrättsföreningar vara icke-yrkesmässig verksamhet och omfattades därför av undantaget från att skicka in årsrapporter till förbundet. Förbundet och flera miljöförvaltningar i Sverige bedömer nu att bostadsrättsföreningar där professionell styrelse finns kan anses som en yrkesmässig verksamhet. Verksamheten bedöms vara näringsverksamhet enbart på den grunden att verksamheten som sådan uppfyller kriterierna för att bilda en ekonomisk förening. Verksamheten behöver inte bedrivas i vinstsyfte.

## Vad säger lagen?

**Förordning (EU) nr 517/2014 om vissa fluorerade växthusgaser** - anger bland annat begränsning av utsläpp och gränsvärden för läckagekontroll och kontrollintervall samt krav på registerföring.

**Förordning (2016:1128) om fluorerade växthusgaser** - anger krav på läckagekontroll, information om installation, årlig rapportering och rapportens innehållskrav på certifiering för personal och företag.

### Mer information

Förbundets webbplats om köldmedier

[www.smohf.se](http://www.smohf.se)

Allt om f-gaser

[www.alltomfgas.se](http://www.alltomfgas.se)

Naturvårdsverket

[www.naturvardsverket.se](http://www.naturvardsverket.se)

Kontrollera certifierade kylföretag

[www.incertonline.se](http://www.incertonline.se)

Ämnesansvarig hos förbundet: Robert Giessler

[robert.giessler@smohf.se](mailto:robert.giessler@smohf.se)