



Tillsyn av ditt enskilda avlopp 2020

Hej fastighetsägare!

Du får detta brev för att du äger fastigheten «Fastighet» som ingår i årets tillsyn av enskilda avlopp under 2020. I detta brev kan du läsa om hur tillsynen kommer att gå till och vad du behöver tänka på. Det är viktigt att du läser igenom hela brevet för att inte missa viktig information.

Årets tillsyn kommer ske i två olika etapper mellan april och november månad. **Din fastighet ingår i etapp 2 som kommer ske mellan augusti och november 2020.** Detta innebär att tillsynen kan ske vid olika tillfällen för dig och dina grannar.

Varför inspekterar vi avlopp?

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund är Nynäshamn, Haninge och Tyresö kommuners miljökontor. Som myndighet arbetar vi med tillsyn och ärendehandläggning inom miljölagstiftningen, där enskilda avlopp är en del. Målsättningen är att medverka till en långsiktigt god livsmiljö.

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund kommer under åren 2016-2021 att inspektera cirka 650 fastigheter med enskilda avlopp, som inte kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp i Tyresö kommun. Syftet med inspektionerna är att se om ditt avlopp samt eventuell kompost för slam och latrin uppfyller dagens miljökrav. Bristfälliga avlopp kan vara en risk för människors hälsa om smittämnen når kringliggande vattenbrunnar eller badvikar. Om avloppsvattnet inte renas tillräckligt så förs näringsämnen ut till vattendrag och kustvatten vilket medverkar till övergödning och algblooming.

Hur kommer tillsynen att gå till?

Tillsynen under år 2020 sker både i Nynäshamns och Tyresö kommun. Tillsynen omfattar fastigheter som saknar tillstånd för sin avloppsanordning eller har tillstånd som är äldre än fem år. Även om du har tillstånd och du själv bedömer att avloppsanordningen fungerar så kommer vi att besöka dig och göra en tillsyn av ditt avlopp. Tillsynen är indelad i tre moment:

1. Svara på enkäten

För att vi ska få information om ditt avlopp vill vi att du fyller i bifogad svarsenkät där du även gör en enkel skiss över tomten. Fyll i de uppgifter du känner till. Fyll i enkäten även om du inte har indraget vatten och/eller avlopp. Svarsenkäten finns även på vår hemsida, www.smohf.se. Vi kommer att begära ut information om eventuella tillstånd från kommunens arkiv. Skicka in svarsenkäten till förbundet **senast den 17 juli 2020** till adressen; Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, 136 81 Haninge. Du kan också välja att skicka in enkäten till vår e-postadress; miljokontoret@smohf.se.

2. Inspektion på plats hos dig

Tillsyn av din avloppsanordning kommer ske mellan augusti och november. Din handläggare kommer att skicka ut ett nytt brev **cirka två veckor innan tillsynen** kommer äga rum. Själva inspektionen kommer endast att ske utomhus och mer information kommer att skickas ut i informationsbrevet från din handläggare inför tillsynen. För att underlätta inspektionen, se till att avloppsanordningen och eventuell kompost är lätt att komma åt genom att exempelvis rensa bort brännässlor och sly.

3. Du får ett skriftligt besked

Efter inspektionen gör vi en bedömning av statusen på ditt enskilda avlopp och du får ett skriftligt besked med resultat från inspektionen inom fyra veckor efter att vi varit ute och inspekterat ditt avlopp.

Hur du fyller i svarsenkäten

Med detta brev bifogar vi den enkät som du som fastighetsägare ska fylla i och skicka in till förbundet. Bifoga kopior på eventuella beslut, ritningar och andra handlingar som kan beskriva din avloppsanordning. Har du ingen ritning på avloppsanordningen så är det viktigt att du ritar en karta över fastigheten med hus och avlopp samt dricksvattenbrunn utritat. **Du ska själv bedöma om din avloppsanordning uppfyller kraven.** Du tar då hjälp av bifogad checklista: "Är ditt avlopp grönt, gult eller rött". Enkäten ska skickas in till oss **senast den 17 juli 2020.**

Om du bedömer att **ditt avlopp är rött kommer förbundet inte göra någon inspektion** på din fastighet. Istället får du möjlighet att ansöka om tillstånd för att åtgärda avloppsanordningen eller om du väljer att koppla ur vattnet till fastigheten. Om en **komplett** ansökan om tillstånd för en avloppsanordning eller information om åtgärd av bortkoppling av vatten kommer in till förbundet **innan den 1 augusti 2020 kommer ingen avgift för tillsynen tas ut.** Om du redan nu vet att ditt avlopp inte uppfyller dagens krav är det alltså bättre att ansöka om tillstånd för en avloppsanordning eller koppla bort ditt vatten och på så sätt slipper du avgiften för tillsynen. Vid ansökan om tillstånd för en avloppsanordning tar vi ut en prövningsavgift enligt vår taxa. Observera dock att du då måste skicka in enkäten **senast den 17 juli 2020**, där du själv klassar ditt avlopp som rött. I annat fall kommer fastigheten att inspekteras och en timavgift tas ut.

Om du har bedömt ditt avlopp som rött **men inte kommer in med** någon ansökan om tillstånd eller information om bortkoppling av vatten till fastigheten, kommer förbundet gå vidare med förslag till beslut baserat på eventuella arkivhandlingar och enkätsvar. Detta kommer att debiteras enligt förbundets timtaxa.

Enkäten ska fyllas i och skickas in till förbundet; Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, 136 81 Haninge. Du kan också välja att skicka in enkäten till vår e-postadress miljokontoret@smohf.se.

Vad händer sedan?

Uppfyller ditt avlopp dagens miljökrav kommer vi att avsluta vår tillsyn med ett skriftligt besked samt debitera dig för nedlagd tid. Om ditt avlopp inte uppfyller dagens miljökrav kommer du att behöva åtgärda det. Ett skriftligt beslut över de brister vi sett vid tillsynen skickas till dig samt ett beslut om timavgift för nedlagd tid i ärendet.

Du har normalt 1-2 år på dig att förbättra ditt avlopp. Gå gärna ihop med dina grannar och gör ett gemensamt avlopp. Innan du börjar åtgärda avloppet ska du ansöka hos oss. **Inga åtgärder får påbörjas innan du har fått ett skriftligt beslut som har trätt i laga kraft.**

Förbundet tar ut en avgift för prövningen av ansökan. Ansökningsblanketter och mer information finns på www.smohf.se. Besök gärna www.avloppsguiden.se där det finns mycket information samlad för dig som behöver åtgärda ditt enskilda avlopp.

Avgift för tillsynen

För den tid vi lägger ner i ärendet kommer vi ta ut en timavgift enligt förbundets taxa. Under 2020 är timtaxan 1 280 kronor per timme. I avgiften ingår bland annat tid för inspektion av ditt avlopp samt förberedelser, skrivelser och beslut. I genomsnitt tar ett tillsynsärende 3-6 timmar. Beslutet om avgift upprättas i ett eget beslut och fakturan skickas separat.

Vill du veta mer om tillsynen?

Med anledning av nuvarande situation gällande Covid-19, kommer inga informations- eller öppet-hus möten arrangeras i år. Du hittar i första hand mer information på vår hemsida, www.smohf.se. I andra hand kan du kontakta vår servicetelefon: 08-606 73 00. När vi skickar ut det andra informationsbrevet närmare inpå tillsynen, kommer även kontaktuppgifter att finnas med till din handläggare.

Mer information om våra telefontider och besökstider finns på www.smohf.se.

Med vänlig hälsning
Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

Bilaga

Svarsenkät

Är ditt avlopp grönt, gult eller rött?

Information från VA-rådgivningen